

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации Нижегородская область, муниципальное образование Большемурашкинский муниципальный округ, населенный пункт поселок Красный, № кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов)¹: 52:31:0070017

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

*будут выполняться комплексные кадастровые работы*²)

в целях исполнения государственного (муниципального) контракта от "21" ноября 2022 г. № 1³ в период с "21" ноября 2022 г. по "01" июля 2023 г.⁴ будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является⁵:

Комитет по управлению экономикой администрации Большемурашкинского
муниципального округа Нижегородской области

Адрес 606360, Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный район, р. п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, д. 86
Комесон_bmur@mail.ru

Адрес электронной почты mail.ru Номер контактного телефона 883167 52154

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры)⁶:

Фамилия, имя, отчество Федоров Михаил Витальевич
Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный район, р. п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, д. 86
Адрес 26fedor26@mail.ru

Адрес электронной почты u.ru Номер контактного телефона +7 9101348115

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 52-10-20 дата выдачи 28 октября 2010 года

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер⁷ СРО АКИ «Поволжья»

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры⁸
Муниципальное казенное учреждение «Земельная служба Большемурашкинского муниципального района»

График выполнения комплексных кадастровых работ⁹

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ ¹⁰
------------------------	------------------------	--------------------------

Не более 45 календарных дней

Разработка проекта карты-плана территории

Не более 60 календарных дней

Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке

Не более 20 рабочих дней после истечения срока предоставления возражений заинтересованных лиц (в соответствии с ч. 14 ст. 42.10 Федерального закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О кадастровой деятельности"

Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования метаположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Заказчику на бумажном носителе

Не более 30 календарных дней

Подготовка и представление Заказчику карты-плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карты-плана территории

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"¹¹ вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу ¹²:

606360, Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный район, р. п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, д. 86

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.